



**Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"**

**O G G E T T O :**

**DELIBERAZIONE A CONTRARRE PER INDIZIONE GARA RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER L'ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL RUP PER LA VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, PROGETTO DEFINITIVO E PROGETTO ESECUTIVO AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016, RELATIVAMENTE A REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITÀ E DELLA CASA DI COMUNITÀ DI ALBA E REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITÀ E DELLA CASA DI COMUNITÀ DI BRA.**

**CASA ED OSPEDALE COMUNITA' ALBA , CUP: G88I22000670002**

**CASA ED OSPEDALE COMUNITA' BRA, CUP: G78I22001470002**

**CIG 97986451A8**

**I L D I R E T T O R E G E N E R A L E**

**nominato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 20-3302 del 28 maggio 2021**

Premesso che:

- in data 12 febbraio 2021 è stato emanato il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- in data 13 luglio 2021 è stato approvato, con decisione del Consiglio ECOFIN il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- è stata istituita la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];
- per effetto di quanto espresso nella narrativa dei punti precedenti, si rende necessaria la creazione degli Ospedali e delle Case della comunità, nonché delle Centrali Operative Territoriali dell'ASL CN2;
- l'amministrazione ha individuato presso gli ex presidi ospedalieri di Alba (S. Lazzaro) e Bra (S. Spirito), l'ubicazione di queste strutture;
- con i provvedimenti regionali DCR n. 199-3824 del 22/02/2022 e DGR n.1-4892 del 20/04/2022 i presidi in oggetto sono stati indicati come sede di realizzazione delle strutture previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (Case della Comunità, Ospedale di Comunità, Centrale Operativa Territoriale);

- con nota prot. n. 2925 del 7 settembre 2022 l'assessorato alla Sanità della Regione Piemonte ha comunicato alla Direzione dell'ASL che saranno messi a disposizione fondi ex art. 20 della L. 67/1988 con cui realizzare la riqualificazione dei presidi San Lazzaro di Alba e Santo Spirito di Bra attraverso il finanziamento pubblico totale degli interventi;
- con la medesima nota l'Assessorato ha disposto di predisporre i relativi studi di fattibilità per avviare la procedura di acquisizione del relativo finanziamento. Questa ASL ha pertanto incaricato la S.C. Servizi Tecnici affinché predisponesse lo studio di fattibilità per avviare la procedura formale al fine di ottenere l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi di cui all'art 20 della L. 67/1998.

Considerato che:

- con Determinazione n. 615 del 14/10/2022 veniva approvata dalla Azienda sanitaria ALCN2 il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità nonché della Centrale Operativa Territoriale in Alba, per un importo complessivo previsto di € 25.946.500,00;
- con Determinazione n. 616 del 14/10/2022 veniva approvata dalla Azienda sanitaria ALCN2 il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità nonché della Centrale Operativa Territoriale in Bra, per un importo complessivo previsto di € 20.505.875,00;
- con Determinazione n. 22 del 10/01/2023 veniva approvato dalla Azienda sanitaria ALCN2 l'aggiornamento e l'integrazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba, confermando l'importo complessivo previsto di € 25.946.500,00;
- con Determinazione n. 21 del 10/01/2023 veniva approvato dalla Azienda sanitaria ALCN2 l'aggiornamento e l'integrazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra, confermando l'importo complessivo previsto di € 20.505.875,00;
- i progetti indicati, riferiti ad Alba e Bra, sono stati trasmessi alla Regione Piemonte per i successivi gradi di approvazione da parte delle strutture ministeriali competenti;
- con Deliberazione della Giunta Regionale 27 marzo 2023, n. 22-6662 "Riqualificazione e Riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra con realizzazione Ospedali di Comunità e Case della Comunità. Approvazione della proposta da sottoporre all'approvazione del Ministero della Salute del Documento Programmatico ai fini del finanziamento ai sensi dell'art.20 legge n.67 del 11.03.1988 e s.m.i." sono stati approvati i progetti proposti;
- con Determinazione a contrarre n. 293 del 14/04/2023 dalla Azienda sanitaria ALCN2 è iniziato l'iter, tutt'ora in corso, per la gara relativa alla procedura aperta per l'appalto dei servizi tecnici inerenti la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e progettazione definitiva nonché l'eventuale direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, suddivisa in 2 lotti, relativi ai lavori di realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Alba (Lotto 1) e realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra (Lotto 2);
- è intenzione dalla Azienda sanitaria ALCN2 procedere con l'affidamento dei lavori attraverso la procedura dell'appalto integrato, ovvero delegando all'operatore economico che dovrà realizzare i lavori anche la stesura del progetto esecutivo, sulla base del progetto definitivo che sarà messo a gara.

Visto che i progetti che saranno redatti dai progettisti incaricati per l'ospedale di comunità e della casa di comunità di Alba e di Bra (Progetti di fattibilità tecnico economico e progetti definitivi), oltre ai progetti redatti dagli operatori economici che dovranno realizzare le opere ad Alba e Bra (progetti esecutivi) dovranno essere validati ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016.

Visto che per la verifica dei suddetti progetti, in funzione dell'importo dei lavori dei progetti da verificare che risultano entrambi superiori alla soglia dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, così come

prescritto dall'art. 26 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 è necessario riferirsi ad organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020, essendo la stazione appaltante non in possesso di un sistema interno di controllo di qualità UNI EN ISO 9001.

Vista la volontà di approcciare ai due progetti (Alba e Bra) in modo equivalente e ritenuto che l'emissione di un unico incarico per entrambi i progetti possa produrre effetti positivi di economia di scala sia da un punto di vista temporale che economico a vantaggio della stazione appaltante, si ritiene conveniente per l'ente effettuare una sola gara per individuare un solo operatore economico che svolga l'attività di verifica per entrambi i progetti.

Visto che per questo incarico di verifica dei progetti di Alba e Bra ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 è stato acquisito specifico CIG: 97986451A8.

Confermato che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 5 della Legge n. 241/90 per quanto attiene la realizzazione dell'ospedale di comunità e casa della comunità di Alba è l'Ing. Marco Cerrato, dirigente della SS Ingegneria Clinica.

Confermato che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 5 della Legge n. 241/90 per quanto attiene la realizzazione dell'ospedale di comunità e casa della comunità di Bra è l'Ing. Paolo Marengo, collaboratore tecnico della SC Servizi Tecnici.

Ritenuto, quindi, di dover procedere ad individuare 1 operatore economico da incaricare per l'effettuazione dell'incarico professionale per l'attività di supporto al RUP per la verifica del progetto di fattibilità tecnico economica, progetto definitivo e progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, relativamente alla realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Alba e alla realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra.

Rilevato che l'importo complessivo del servizio di verifica del PFTE, progetto definitivo e progetto esecutivo relativamente alla realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Alba e alla realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra è stimato in € 544.797,15, oltre CNPAIA 4% (€ 21.791,89) ed IVA 22% (€ 124.649,59) su € 566.589,04, per un valore complessivo di € 691.238,62.

La suddivisione delle singole prestazioni risulta essere la seguente:

- verifica PFTE Alba: € 55.758,53, oltre IVA e oneri di legge;
- verifica progetto definitivo Alba: € 120.810,12, oltre IVA e oneri di legge;
- verifica progetto esecutivo Alba: € 120.810,12, oltre IVA e oneri di legge;
- verifica PFTE Bra: € 46.390,94, oltre IVA e oneri di legge;
- verifica progetto definitivo Alba: € 100.513,72, oltre IVA e oneri di legge;
- verifica progetto esecutivo Alba: € 100.513,72, oltre IVA e oneri di legge.

Dato atto che, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 32 del decreto legislativo n. 50/2016 e dell'articolo 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che :

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Individuazione di 1 operatore economico da incaricare per l'effettuazione dell'incarico professionale per l'attività di supporto al RUP per la verifica del progetto di fattibilità tecnico economica, progetto definitivo e progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, relativamente alla realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Alba e alla realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 dei progetti di fattibilità tecnico economico, progetto definitivo e progetto esecutivo dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Alba e di Bra
	FORMA DEL CONTRATTO:	Scrittura privata. L'affidamento dell'Incarico professionale avverrà sulla base dello schema di disciplinare, contenente le clausole essenziali regolanti i rapporti tra il professionista e l'Azienda ASL CN2
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	Le clausole essenziali del contratto sono contenute nei disciplinari di gara ed incarico
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata dal miglior rapporto qualità/prezzo attribuendo 70 punti alla qualità e 30 punti al prezzo nel rispetto del disposto dell'art. 95, commi 3, lett. b) e 10 del D.Lgs 50/2016

Vista la predisposizione sotto forma di bozza del Bando di gara, del disciplinare di gara, del disciplinare d'incarico con i relativi allegati, allegati alla seguente delibera.

Considerato che per la pubblicazione obbligatoria del bando di gara e dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale si stima di dover sostenere una spesa complessiva di € 3.166,58 (IVA e bolli inclusi) mentre l'importo presunto delle spese di pubblicazione del bando/avviso di esito di gara saranno note solo successivamente alla conclusione della procedura di gara.

Visto che per la pubblicazione della gara è necessario riconoscere all'ANAC (Ente Nazionale anti corruzione) l'importo di € 410,00, così come previsto dalle stesse tabelle ANAC.

Su conforme proposta del Direttore del S.C. Servizi Tecnici arch. Ferruccio Bianco, che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto innanzi indicato.

Acquisito il parere favorevole, per quanto di competenza, del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario (ex art. 3, comma 1-quinquies, D.Lgs. 30/12/92, n. 502 e s.m. e i.).

## **DELIBERA**

di procedere, per le motivazioni indicate in premessa:

- a indire una gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per assegnare l'incarico professionale per l'attività di supporto al RUP per la verifica del progetto di fattibilità tecnico economica, progetto definitivo e progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, relativamente alla realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Alba e alla realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra di importo stimato pari a € 544.797,15, oltre CNPAIA 4% (€ 21.791,89) ed IVA 22% (€ 124.649,59) su € 566.589,04, per un valore complessivo di € 691.238,62, con il criterio di aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa individuata dal miglior rapporto qualità/prezzo attribuendo 70 punti alla qualità e 30 punti al prezzo nel rispetto del disposto dell'art. 95, commi 3, lett. b) e 10 del D.Lgs 50/2016;
- di trasmettere all'Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea, per via elettronica, ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs nr. 50/2016, il Bando di gara da pubblicare sulla G.U.C.E.;
- di pubblicare il bando/avviso di indizione procedura, tramite l'Agenzia Lexmedia srl di ROMA, ai sensi dall'art. 73 del D.Lgs. nr. 50/2016 il Bando sulla G.U.R.I. e per estratto su nr. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale per un costo complessivo di € 3.166,58 (IVA e bolli inclusi) mentre l'importo presunto delle spese di pubblicazione del bando/avviso di esito di gara saranno note solo successivamente alla conclusione della procedura di gara;
- di pubblicare inoltre il Bando di Gara sul Profilo Committente;
- di approvare la bozza del bando di gara, del disciplinare di gara, del disciplinare d'incarico, con i relativi allegati;
- di dare atto che non sarà possibile procedere alla sottoscrizione dei relativi contratti con i soggetti risultati vincitori dei singoli lotti sino al momento della effettiva assegnazione delle risorse da parte della Regione Piemonte attraverso i fondi ex art. 20 della L. 67/1988 e non sarà istituito lo specifico budget all'interno del bilancio dell'ASL Cn2;
- di incaricare infine la S.S. Affari Generali e Coordinamento Funzioni Amministrative di Staff, della trasmissione della presente determinazione come segue:

<b>DESTINATARI:</b>
<b>S.C. Programmazione, Controllo e Bilancio</b> <b>S.C. Logistica, Patrimonio, Servizi e Acquisti</b>

- di dichiarare la presente deliberazione, l'urgenza di provvedere in merito per le motivazioni riportate in premessa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 3 c. 2 della Legge Regionale 30/06/1992 n. 31 e s.m. e i..

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Massimo VEGLIO

Sottoscrizione per conferma del parere richiamato nel contesto della determinazione:

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Claudio MONTI

IL DIRETTORE SANITARIO

Laura MARINARO

Sottoscrizione per proposta:

IL DIRETTORE DELLA  
S.C. SERVIZI TECNICI

Ferruccio BIANCO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge*

Archivio: 1.5.02.02

Allegati:

- BOZZA Bando di gara;
- BOZZA Disciplinare di gara;
- BOZZA Disciplinare d'incarico;
- BOZZA Comunicazione GUCE
- BOZZA Comunicazione GURI;
- Preventivo spese pubblicità.

*Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:*

**RICORSO AL T.A.R.**

*Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.*

*Tale ricorso deve essere presentato*

- nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti
- nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi.

*Tali termini decorrono dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza*

**RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA**

*Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.*

*Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.*

*Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.*

**RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO**

*Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.*

*Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.*